

## 商業施設開発・運営事業 新物件賃借の合意に関するお知らせ

株式会社ファーストリテイリングは、東宝株式会社と商業施設開発・運営事業の新物件(所在地:京都市)に関する賃借について合意を致しましたのでお知らせします。

### 記

1. 賃 貸 者 東宝株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:高井英幸)
2. 賃 借 者 株式会社ファーストリテイリング(本社:山口県山口市、代表取締役会長:柳井正)
3. 賃借物件 名称:京宝ビル  
所在地:京都市中京区河原町通三条下ル大黒町 58 番地  
規模:地下1階、地上9階  
延床面積:約 15,000 m<sup>2</sup>  
主要用途:商業施設  
竣工予定:2008年春(東宝株式会社が旧京宝ビルを再開発)
4. 賃借内容 地下1階~地上9階のうち、地下1階~6階までを賃借  
本件においては、株式会社ファーストリテイリングが賃借部分である地下1階~地上6階の一部を他テナントに転貸し、一括して管理・運営の予定。
5. 開業時期 2008年春(予定)

以上